

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMNÍ STAVBY

a) charakteristika pozemku

Pozemek je svažité směrem k jihu ve spádu cca 10%. Pozemek je součástí městské výstavby. Z východní strany je pozemek lemován ulicí Leoše Janáčka, která tvoří místní komunikaci a příjezdovou komunikaci k objektu. Za touto komunikací je zástavba z rodinných domů a občanská výstavba. Ostatní strany jsou lemovány zatravněnými pozemky určenými pro zástavbu rodinnými domy a občanskou výstavbou.

Na pozemku se nenachází žádné zjevné objekty k demolici a žádné vzrostlé dřeviny nebo stromy. Pozemek byl v minulosti využíván jako zemědělská půda, nyní je po celé ploše zatravněn lučními travinami. Na východní straně příjezdové komunikace, bude instalováno pouliční osvětlení (TS město Příbor).

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Pro stavbu nebyl zpracován geologický průzkum. Nejedná se o poddolované území. Vzhledem k charakteru okolí výstavby se nepředpokládá zvláštní zakládání stavby. V rámci přípravy prací budou provedeny kopané sondy.

Geologické a půdní poměry lokality jsou zde poměrně příznivé pro vsakování vod do svrchních i hlubších půdních vrstev zeminového prostředí.

Hydrogeologické poměry jsou dobré. Přípovrchové vrstvy jsou pro zasakování povrchové vody vhodné a vzhledem k jen mírné svažitosti pozemku a nízké úrovni hladiny podzemní vody je umožněno v dané lokalitě odvádění dešťových vod přes odpovídající vsakovací soustavu.

c) stávající a bezpečnostní pásma

Na území, ve kterém je stavba realizována, se nenachází žádná kulturně historická památka ani nejsou stanovená jiná ochranná pásma kromě běžných ochranných pásem kolem inženýrských sítí.

Průběh stávajících inženýrských sítí nebyl ověřen. V případě realizace bude ověřen zpracovatelem polohopisného a výškopisného zaměření území a bude doplněn do digitálního mapového podkladu.

Zákres inženýrských sítí je proveden pouze orientačně a není tedy podkladem pro jejich vytyčení. Před zahájením zemních prací budou všechny inženýrské sítě v ploše staveniště vytyčeny.

Po dobu výstavby budou stavbou zajištěna taková opatření, která vyloučí ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovaném území apod.

Území se nenachází v poddolovaném ani záplavovém území

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry území

Navrhovaná novostavba resp. navrhované využití pozemku pro novostavbu nebude mít negativní dopady na životní prostředí.

Odpady vznikající při stavební činnosti budou běžného charakteru (beton, cihly, tašky, keramika, dřevo, sklo, plasty, asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu, kovy, zemina, izolační materiály, stavební materiály na bázi sádry, stavební suť a demoliční odpady).

Procesem výstavby dojde k přechodnému zvýšenému zatížení životního prostředí ze strany znečištění ovzduší, hluku a odpadních vod.

Ovzduší:

Není plánovaný zdroj stálého vytápění. Plocha parkoviště bude zatížena mírným provozem osobních automobilů.

Odpadní vody dešťové:

Veškeré dešťové vody z objektu budou gravitačně odváděny z dešťových vpustí do akumlační nádrže o objemu 600l s přepadem do vsakovacího systému.

Kanalizace splašková:

Domovní kanalizace bude přes splaškové čerpadlo napojena na kanalizační síť přes revizní šachtu umístěnou v komunikaci ulice Leoše Janáčka. Jedná se napojení na Splaškovou kanalizaci.

Půda:

Navrhovaná stavba si nevyžádá dočasný ani trvalý zábor zemědělského

půdního fondu.

Odpady:

V objektu budou umístěny odpadkové koše na směsný odpad a tříděný odpad. Odpad bude skladován v popelnicích dle druhu odpadu v místech pro ně určené

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Území nemá nároky na asanace území.

Přípravou území pro výstavbu navrhovaného objektu bude zahájena činnost na staveništi. Navržená skrývka v průměrné tloušťce 30 cm. Sejmutá ornice se ponechá v prostoru staveniště a po dokončení zpevněných ploch se použije pro potřeby zpětného zahumusování.

Příprava území bude zahájena ochranou stávající zeleně, která je navržena dřevěným bedněním u každého stromu. Současně je nutno při výstavbě dodržovat veškerá nařízení vyplývající z ochrany životního prostředí. Základní podmínky budou vypsány ve vyjádření odboru životního prostředí k projektu pro stavební povolení.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Při výstavbě parkovací plochy dojde k záboru zemědělského a lesního půdního fondu. Pozemek musí být před zahájením jakýchkoliv prací vyjmut ze zemědělského půdního fondu.

Jiné zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k plnění funkce lesa se nepředpokládají.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Zpevněné plochy parkoviště jsou dopravně napojeny na místní obslužnou komunikaci u severní hranice území, přímým sjezdem. Odvodnění parkoviště bude řešeno vsakem bez nutnosti napojení na stávající kanalizaci. Osvětlení a další elektroinstalace budou napájeny domovní přípojkou elektrické energie.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující vyvolané související investice

Území nevyžaduje žádné věcné a časové vazby stavby, ani podmiňující vyvolané související investice.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Plošné a objemové údaje:

Zastavěná plocha:	1112,53 m ²
Obestavěný prostor:	7210,00 m ³
Užitná plocha:	1399 m ²
Počet osob:	260 osob

Obsazenost objektu:

Osoby užívající objekt jako zaměstnanci:	150 osob
Osoby užívající objekt jako dočastí uživatelé (hosté):	50 osob
Osoby užívající přednáškovou místnost:	60 osob

Parkovací stání:

Venkovní parkovací stání pro skupinu vozidel O2: 38 stání z toho 2 stání pro osoby ZTP.

B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt se nachází v západní části města Příbor. Blízké okolí stavby má ze severní a západní strany zástavbu rodinnými domy. Z jižní a východní strany jsou nyní nevyužívané louky, tyto volné parcely jsou určeny k zastavění obytnými budovami se smíšeným bydlením.

Docházkové vzdálenosti k nejbližší autobusové zastávce a vlakovému nádraží je 600 m (7.min). V blízkosti objektu je městské koupaliště. Docházková vzdálenost do centra města (Náměstí Sigmunda Freuda) je 500 m. Objekt je v souladu s územním plánem města Příbora (schválený Zastupitelstvem města Příbora 19.5.2011, usnesením č. 18/7/1/3, účinnosti nabyl dne 30. 12. 2012.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt je na stavební parcelu umístěn tak, by byla dodržena co nejvýhodnější

poloha místností ke světovým stranám. Vchody do objektu jsou situovány na severní stranu. Hlavní domovní komunikace, jsou také na severní straně. Pobytové místnosti jsou orientovány k prosluněné jižní straně, tak aby byly dostatečně osluněny. Ostatní místnosti jsou bez okenních otvorů orientované k severní straně. Pomyslnou osou objektu prochází komunikační trakt. Tvar objektu byl volen tak, aby co nejméně narušoval okolí objektu. Proto tvarově koresponduje s vrstevnicemi objektu a je z většiny plochy opatřen konstrukcemi nebo zásypy, které umožňují ozelenění. Jižní fasáda a severní vstup jsou jedinou částí objektu vyčnívající nad rovinu terénu. Objekt tak tvoří jednotlý celek, který nenarušuje stávající charakter okolní krajiny.

B.2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Objekt je tvořen třemi stavebními objekty tvořenými vzájemně dilatovanými celky. V objektu je předpokládán administrativní provoz, vzdělávací provoz a související provozy (hygienické zázemí, šatny, odpočinkové místnosti).

Objekt bude vytápěn ústředním topením s nízkoteplotní otopovou soustavou. Jako zdroj tepla je primárně kondenzační kotel, jako sekundární zdroj budou na střeše objektu umístěny solární kolektory, které budou napojeny na akumulční nádrže. Pro zdroj TUV bude umístěna akumulční nádrž s topnou spirálou (diodou) napojenou na akumulční nádrž ze solárních kolektorů.

Návrh vytápění a přípravy TUV není součástí řešené projektové dokumentace.

Přehřev a chlazení vzduchu je napájeno elektrickou energií, která je získávána ze sítě NN, nebo fotovoltaických článků umístěných na střeše objektu. Vzduchotechnika je provedena v celém objemu objektu. Pro chlazení doporučujeme instalovat lokální chladicí systém (fancoil, nebo split jednotky).

Ohřev TUV bude zajištěn elektrickým kotlem, přehřev je zajištěn solárními panely umístěnými na střeše objektu.

Kuchyňské spotřebiče, vč. trouby a plotny jsou napájeny elektrickou energií.

Jako záložní zdroj je využit diesel agregát, který je umístěný mimo objekt a je vybaven samospouštěcím zařízením v případě výpadku dodávky elektrické energie.

B.2.4. BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Koncepce zajištění užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace je zajištěna výstavbou zpevněných ploch bez bariér. To znamená, že na

zpevněných plochách nebudou větší výškové rozdíly než 2 cm. V rámci výstavby budou obrubníky upraveny v místech pro přecházení dle vyhlášky 398/2009 Sb.

U navrhovaného místa pro přecházení se provede bezbariérová úprava chodníku. Úprava pro TPO spočívá ve vybourání stávajícího obrubníku a osazení nového tak, aby maximální rozdíl mezi vrchní plochou obrubníku a přilehlým krytem komunikace byl 2 cm. Úprava pro nevidomé a slabozraké spočívá ve výstavbě varovného pásu před přechodem. Nevidomému či slabozrakému vyznačuje místo vstupu do vozovky. Zde nevidomý mění podstatným způsobem své jednání i techniku dlouhé bílé hole. Na přechodu bez signalizace nejprve holí nahmatá strukturou odlišný varovný pás, který je součástí sníženého obrubníku chodníku a zaujme vyčkávací pozici. Varovný pás je navržen v šířce 0,40 m a pro tento druh pásu je navržena zámková dlažba pro nevidomé v barevně kontrastním provedení vůči ostatní ploše chodníků.

B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Pro ochranu zdraví a bezpečnost práce je nutné dodržovat všechny předpisy a nařízení týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví platné v době realizace stavby.

Zákon 309/2006 Sb. , kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Právní předpis č. 309/2006 Sb. nabyl účinnosti dnem 1.1.2007.

Ve znění tohoto právního předpisu jsou podchyceny změny a doplnění uskutečněné právním předpisem č.:

- 362/2007 Sb., kterým se mění zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony s účinností od 1.1.2008

- 189/2008 Sb., kterým se mění zákon č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti státních příslušníků členských států Evropské unie a o změně některých zákonů (zákon o uznávání odborné kvalifikace), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony s účinností od 1.7.2008

Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky 362/2005 Sb.

Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu

zdraví při práci na staveništích 591/2006 Sb. Vláda nařizuje podle §21 písm. a) k provedení §3 odst. 3, §15, §18 odst. 1 písm. c) a §18 odst. 2 písm. b) zákona č 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) zajistí, aby v průběhu výstavby byla zajištěna bezpečnost práce při provádění staveb:

- Všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu po staveništi, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy, budou dodržovat zákony a vyhlášky.

- Zaměstnanci budou poučeni a proškoleni o bezpečnosti a ochraně zdraví podle:

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

- příloha č. 1: I. Požadavky na zajištění staveniště
II. Zařízení pro rozvod energie
III. Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi
- příloha č. 2: I. Obecné požadavky na obsluhu strojů
XII. Jednoduché kladky pro ruční zvedání břemen
XIV. Společná ustanovení o zabezpečení strojů při přerušení a ukončení práce

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- příloha č. 1: I. Zajištění proti pádu technickou konstrukcí
II. Zajištění proti pádu osobními ochrannými pracovními prostředky
III. Používání žebříků
IV. Zajištění proti pádu předmětů a materiálů
V. Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí
VII. Dočasné stavební konstrukce
VIII. Shazování předmětů a materiálu

IX. Přerušení práce ve výškách

XI. Školení zaměstnanců

B.2.6. ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

a) stavební řešení

Objekt je dvoupodlažní s mezonetovou částí. Je dilatován na tři stavební objekty:

SO 01 – východní křídlo – dvoupodlažní část

SO 01 – střední křídlo – dvoupodlažní část s mezonetovou částí

SO 03 – západní křídlo – dvoupodlažní část

b) konstrukční a materiálové řešení

Objekt je konstrukčně tvořen dvoupodlažní částí a mezonetem. Stavba není podsklepena. Půdorysný průmět objektu je 971,86 m². Výška dvoupodlažní části je 7,1 m a výška mezonetu je 6,53 m. Konstrukční výška dvoupodlažní části je 7 m. Světlá výška ve dvoupodlažní části je v 1.NP 3 m a ve 2.NP 3 m. V mezonetové části je světlá výška 3,5 m.

Budova je tvořena kombinovaným skeletovým systémem se stěnovými ztužujícími nosnými prvky. Objekt je založen na základové železobetonové desce. Svislé nosné konstrukce skeletového systému jsou tvořeny sloupy z lepeného dřeva. Stěnové prvky tvoří železobetonová konstrukce. Obvodové konstrukce k exteriéru jsou tvořeny zavěšeným nenosným pláštěm z lepených dřevěných I-nosníků, které jsou opatřeny tepelně izolačním souvrstvím. Obvodové konstrukce k zemině jsou tvořeny železobetonovými stěnami s tepelně izolačním a hydroizolačním souvrstvím. Nosná stropní konstrukce tvoří lepené dřevěné I-nosníky se ztužujícím opláštěním. Strop je uložen na průvlaky z profilů z lepeného dřeva. Nosná konstrukce zastřešení je tvořena z lepených dřevěných I-profilů, se ztužujícím opláštěním, které je uloženo na průvlaky z profilů z lepeného dřeva. Podlahy jsou tvořeny systémem zdvojených podlah. Podhledy jsou tvořeny sádkartonovým systémovým řešením s akustickou izolací. Nenosné svislé dělicí konstrukce jsou provedeny ze sádkartonových systémů. Zateplení objektu k terénu je tvořeno tepelně izolačními materiály na bázi polystyrenu. Zateplení stěn k exteriéru je tvořeno kombinací foukané izolace a dřevovláknitých tepelně izolačních desek. Střešní souvrství je tvořeno izolací na bázi polystyrenu. Hydroizolace stavby je tvořena PVC fóíí se systémem pasivní kontroly a aktivní

sanace.

Výplně otvorů z exteriéru k interiéru tvoří okna z dřevohliníkovým rámem zasklená izolačním trojsklem bez stanovené požární odolnosti. Dveřní výplně jsou tvořeny dřevohliníkovými rámy s plnou výplní, nebo tepelně izolačním trojsklem. Povrchové úpravy z exteriéru tvoří obkladové cementovláknité desky, kotvené na dřevěný provětrávaný rošt. Obklad střešní římsy je tvořen dřevěným laťováním. Povrchovou úpravu střechy tvoří zelená střecha osázená nízkými travinami. Ostatní povrchové materiály tvoří stěny z pohledového betonu. Vnitřní dělící konstrukce tvoří sádkartonové příčky různých tloušťek. Vnitřní výplně otvorů jsou tvořeny dveřmi se skrytými zárubněmi. Požární uzávěry budou splňovat požadavky dle níže uvedených parametrů a budou opatřeny samozavíračem typu C-S.

Vchod do objektu je situován ze severní strany do mezonetu. V této části se nachází strojovny VZT a technické místnosti objektu. Spojení z dvoupatrovou částí objektu zajišťuje schodiště a průchozí výtah. V obou patrech objektu se nachází prostory administrativního provozu, jako jsou kanceláře, zasedací místnosti, sklady, atd. a sociální zázemí objektu, jako jsou wc, šatny, umývárny, atd.

Podkladní konstrukce

Podkladní vrstva bude založena na zemině s $I_d = 0,95$. Zhotoveny budou z betonu C 20/25. Není-li určeno jinak, bude podkladní betonová deska vyztužená kari sítí 6 -100/100 mm s krytím min. 50 mm, s přesahy 2 oka. Inženýrské sítě a prostupy v základech budou vedeny vždy v ocelových chráničkách. V případě překopání výkopu, nebo zasypávání vykopaných rýh, bude zemina hutněna na $I_D = 0,95$, po vrstvách tl. Max. 300 mm.

Po obvodu podkladní desky bude provedeno lemování z tvárnic ztraceného bednění, které bude bránit sesypávání zeminy při provádění drenáží.

S01 – SKLABY PODLAHY: INTERIÉR – ZEMINA

Na podkladní betonovou vrstvu bude položena separační vrstva. Zakrýt v den položení. Přesahy fólie min. 200 mm, nespojovat ! Pouze přeložit.akrýt v den položení. Přesahy fólie min. 200 mm, nespojovat ! Pouze přeložit.

Na podkladní betonovou vrstvu bude provedena foliová hydroizolace. hydroizolace bude provedena systémem pasivní kontroly a aktivní sanace. Vzájemný přesah fólií ve spoji by měl být min. 50 mm, aby bylo možné provést svár, doporučujeme však přesah větší, cca 80 mm. V místech většího mechanického

namáhání fólie, například u pat stěn, v rozích a koutech, se fólie zdvojuje. Provádění hydroizolace bude prováděno dle technologických podkladů výrobce hydroizolace. Na hydroizolace bude položena ochanná separační vrstva. Zakrýt v den položení. Přesahy fólie min. 200 mm, nespojovat. Pouze přeložit. Hydroizolační souvrství vč. jejich elementů a sanačních komponentů bude zalito ochranou betonovou deskou. Před betonáží osadit veškeré prostupy a technologie (např. Hydroizolační systém pasivní kontroly), která je v nosné základové desce. Při betonáži je nutné dbát na ochranu hydroizolačního souvrství, na které je betonáž prováděna. Na betonovou desku bude položena tepelná izolace. Desky tepelné izolace pokládat na očištěný rovinný povrch. Veškeré prostupy a spáry vzniklé při provádění a nekvalitní pokládkou desek vypěnit PUR pěnou – dle technického dozoru investora. desky tepelné izolace pokládat s přesahy min. ½ desky oproti spodní vrstvě tepelné izolace. Veškeré prostupy a spáry vzniklé při provádění a nekvalitní pokládkou desek vypěnit PUR pěnou – dle technického dozoru investora. Na tepelnou izolaci se proveden polyethylenová separační fólie. Před betonáží vodotěsně utěsnit veškeré prostupy fólií. Fólii přetáhnout přes okraje bednění. Do které se vybetonuje nosná základová deska. Před betonáží osadit veškeré prostupy a technologie (např. Hydroizolační systém pasivní kontroly), která je v nosné základové desce. Na železobetonovou desku se provede systém zdvojených podlah. Příslušenství podlahového systému (podlahové elektroboxy, revizní vstupy, rámové profily,...) budou upřesněny dle požadavků investora. Povrchová úprava pochozí vrstvy bude upřesněna na základě studie interiéru)

SKLABA S02 SKLADBA STĚNY: INTERIÉR – TERÉN:

Povrchovou úpravu z interiéru tvoří malba provedena na tenkovrstvou stěrku. Standardní tmelení Q2 a širší tmelení spár a přetažení zbývajících povrchů kartonů stěrkovou hmotou pro uzavření pórů. V případě potřeby se tmelené ploch přebušují. Příprava povrchu pro matné nátěry/povlaky bez struktury, vrchní omítky jejichž velikost zrn nepřesáhne 1 mm, pokud jsou jejich výrobci pro dotyčný systém sádrokartonových desek připuštěni. povrchová úprava povrchová úprava bude volena dle účelu místnosti. Sádrokartonové souvrství ze dvou desek budou tvořit desky dle provozu v místnosti. Vlhké provozy: Vhodná pro použití v interiérových prostorech s vyšší relativní vlhkostí do 75 %, (85 % po dobu kratší než 10 hodin, 100 % po dobu kratší než 2 hodiny), během 24 hodin při 20 °C. Suché provozy: Vhodná pro použití v interiérových prostorech s relativní vlhkostí menší než 65 % při 20 °C, tj. prostorech suchých. Sádrokartonové desky budou provedeny na dřevěný rošt, s vyplněným meziprostorem

izolaci an bází MW vlny. Veškeré dřevěné prvky budou opatřeny fungicidním a biocidní impregnací. Pohledové prvky budou opatřeny bezbarvou variantou, skryté prvky budou opatřeny barevnou úpravou. Veškeré instalace vedené v nosné konstrukci pohledového souvrství budou kotvené pouze ke dřevěným latím, tak aby nebyla narušena parotěsní vrstva. Pod dřevěným roštem bude provedena parozábrana. Je zakázáno provádět průchody (instalací, kotvení nábydku,...) parotěsnou vrstvou, je-li to nevyhnutelné, je nutné průchod utěsnit odpovídajícím způsobem (doporučujeme použít Pěnovou polyetylenovou pásku určenou k utěsnění průchodů a spojů). Veškeré kotvení nosné konstrukce pohledového spojení bude podlepeno oboustrannou páskou na bázi butylového tmelu (syntetická pryž, tl. 1,2 mm, hustota 1,30 g/m²). Provedení parotěsné vrstvy bude prováděno dle technologických podkladů výrobce. Ztužující vrstvu konstrukce tvoří dřevoštěpková deska OSB 3 4PD. Spoje dřevoštěpkové desky budou lepeny lepidlem na bázi syntetického kaučuku, spoje desek a kotvení bude přelepeno vzduchotěsní páskou. Nosnou konstrukci tvoří Dřevěné lepené I nosníky. V prostoru mezi nosníky je foukaná tepelná izolace na bázi foukaného polystyrenu. Jako ztužující záklop proti zemním tlakům je použito souvrství ze dvou vrstev dřevoštěpkových desek OSB 4 4PD. Vrstva by měla být provedena s co nejnižším difúzním odporem. Spoje nebudou utěsněny, ani přelepovány páskami. Doporučujeme perforaci desky (nesmí narušit statickou funkci desky), na kterou je nanášeno lepidlo. Doporučujeme zvolit systém bez mechanického kotvení tepelné izolace, v případě mechanického kotvení je nutné provést kotvení hmoždinkami do podkladní OSB desky v hustotě 6-8 kotev/m². Provádění zateplení soklu bude provedeno dle technologických předpisů výrobce systému. Do lepidla je vlepená tepelná izolace soklové části. Na kterou je položena separační fólie. Zakrýt v den položení. Přesahy fólie min. 200 mm, nespojovat ! Pouze přeložit. a hydroizolace Vzájemný přesah fólií ve spoji by měl být alespoň 50 mm, aby bylo možné provést svar, doporučujeme však přesah větší, cca 80 mm. V místech většího mechanického namáhání fólie, například u pat stěn, v rozích a koutech, se fólie zdvojuje. Provádění hydroizolace bude prováděno dle technologických podkladů výrobce hydroizolace, která je opatřena ochrannou vrstvou geotextilie. Jako drenážní vrstva konstrukce pro použita nopyvá fólie. Přesahy nopyvé fólie min. 200 mm. Při provádění je nutné dbát zvýšené opatrnosti při zasypávání zeminou, aby nedošlo k ucpání nopy a tím k zamezení cirkulace vzduchu mezi nopy, která je opatřena filtrační vrstvou z geotextilie.

SKLADBA S03 – SKLADBA STĚNY: INTERIÉR - EXTERIÉR

Povrchovou úpravu z interiéru tvoří malba provedena na tenkovrstvou stěrku. Standardní tmelení Q2 a širší tmelení spár a přetažení zbývajících povrchů kartonů stěrkovou hmotou pro uzavření pórů. V případě potřeby se tmelené ploch přebírují. Příprava povrchu pro matné nátěry/povlaky bez struktury, vrchní omítky jejichž velikost zrn nepřesáhne 1 mm, pokud jsou jejich výrobci pro dotýčný systém sádrokartonových desek připuštěny. povrchová úprava povrchová úprava bude volena dle účelu místnosti. Sádrokartonové souvrství ze dvou desek budou tvořit desky dle provozu v místnosti. Vlhké provozy: Vhodná pro použití v interiérových prostorech s vyšší relativní vlhkostí do 75 %, (85 % po dobu kratší než 10 hodin, 100 % po dobu kratší než 2 hodiny), během 24 hodin při 20 °C. Suché provozy: Vhodná pro použití v interiérových prostorech s relativní vlhkostí menší než 65 % při 20 °C, tj. prostorech suchých. Sádrokartonové desky budou provedeny na dřevěný rošt, s vyplněným meziprostorem izolací an bází MW vlny. Veškeré dřevěné prvky budou opatřeny fungicidní a biocidní impregnací. Pohledové prvky budou opatřeny bezbarvou variantou, skryté prvky budou opatřeny barevnou úpravou. Veškeré instalace vedené v nosné konstrukci pohledového souvrství budou kotvené pouze ke dřevěným latím, tak aby nebyla narušena parotěsní vrstva. Pod dřevěným roštem bude provedena parozábrana. Je zakázáno provádět průchody (instalací, kotvení nábytku,...) parotěsnou vrstvou, je-li to nevyhnutelné, je nutné průchod utěsnit odpovídajícím způsobem (doporučujeme použít Pěnovou polyetylenová páska určená k utěsnění průchodů a spojů). Veškeré kotvení nosné konstrukce pohledového spojení bude podlepeno oboustrannou páskou na bázi butylového tmelu (syntetická pryž, tl. 1,2 MM, hustota 1,30 g/m²). Provedení parotěsné vrstvy bude prováděny dle technologických podkladů výrobce. Ztužující vrstvu konstrukce tvoří dřevoštěpková deska OSB 3 4PD. Spoje dřevoštěpkové desky budou lepeny lepidlem na bázi syntetického kaučuku, spoje desek a kotvení bude přelepeno vzduchotěsní páskou. Nosnou konstrukci tvoří Dřevěné lepené I nosníky. V prostoru mezi nosníky je foukaná tepelná izolace na bázi foukaného polystyrenu. Záklop je tvořen dřevovláknitou tepelně izolační vrstvou, která bude opatřena 4PD. Na záplu se provede difúzně otevřená vrstva, kterou tvoří difúzně otevřená folie. Je zakázáno provádět průchody (instalací, kotvení nábytku,...) parotěsnou vrstvou, je-li to nevyhnutelné, je nutné průchod utěsnit odpovídajícím způsobem (doporučujeme použít Pěnovou polyetylenová páska určená k utěsnění průchodů a spojů). Veškeré kotvení nosné konstrukce pohledového spojení bude podlepeno oboustrannou páskou na bázi butylového tmelu (syntetická pryž, tl. 1,2 MM,

hustota 1,30 g/m²). Provedení parotěsné vrstvy bude prováděny dle technologických podkladů výrobce. Provětrávanou fasádu bude tvořit laťování. Orientace prvku je horizontální. Veškeré dřevěné prvky budou opatřeny fungicidním a biocidní impregnací. Pohledové prvky budou opatřeny bezbarvou variantou, skryté prvky budou opatřeny barevnou úpravou. Veškeré instalace vedené v provětrávané fasádě budou kotvené pouze ke dřevěným latím, tak aby nebyla narušena difúzně otevřená foliová vrstva. Při provádění provětrávané fasády je nutné dbát aby nevznikaly tzv. vzduchové kapsy, reps. aby každá plocha lemovaná latěmi byla obousměrně provětrávaná. Další vrstvu provětrávané fasády je Kontralaťování. Orientace prvku je vertikální. Veškeré dřevěné prvky budou opatřeny fungicidním a biocidní impregnací. Pohledové prvky budou opatřeny bezbarvou variantou, skryté prvky budou opatřeny barevnou úpravou. Veškeré instalace vedené v provětrávané fasádě budou kotvené pouze ke dřevěným latím, tak aby nebyla narušena difúzně otevřená fóliová vrstva. Při provádění provětrávané fasády je nutné dbát aby nevznikaly tzv. vzduchové kapsy, reps. aby každá plocha lemovaná latěmi byla obousměrně provětrávaná. Na provětrávaný rošt, bude proveden obklad z dřevěných, nebo cementovláknitých desek. Barevný odstín a úprava desek bude upřesněna na základě architektonické studie.

SKLADBA S04 – SKLADBA STĚNY: INTERIÉR – ZEMINA

Nosnou konstrukci tvoří železobetonová stěna. Před betonáží osadit veškeré prostupy a technologie (např. Hydroizolační systém pasivní kontroly), která je v nosné základové desce.

Vrstva zároveň slouží jako pojistná hydroizolace. Je nutná desku realizovat z vodostavebního betonu a dodržet veškeré pravidla, pro provádění vrstvy jako železobetonová hydroizolační vana.

Na železobetonovou stěnu je nalepena tepelná izolace na bázi polystyrenu. Desky tepelné izolace pokládat s přesahy min. ½ desky oproti spodní vrstvě tepelné izolace. Veškeré prostupy a spáry vzniklé při provádění a nekvalitní pokládkou desek vypěnit PUR pěnou – dle technického dozoru investora. Tepelná izolace je zakryta separační vrstvou z polyethylenové fólie. Před betonáží vodotěsně utěsnit veškeré prostupy folii. Folii přetáhnout přes okraje bednění, na kterou bude provedena krycí vrstva desky. Před betonáží osadit veškeré prostupy a technologie (např. Hydroizolační systém pasivní kontroly), která je v nosné základové desce. Při betonáži je nutné dbát na ochranu hydroizolačního souvrství, na které je betonáž prováděna. Na kterou je položena separační folie. Zakrýt v den položení. Přesahy folie min. 200 mm,

nespojovat ! Pouze přeložit. a hydroizolace Vzájemný přesah fólií ve spoji by měl být alespoň 50 mm, aby bylo možné provést svar, doporučujeme však přesah větší, cca 80 mm. V místech většího mechanického namáhání fólie, například u pat stěn, v rozích a koutech, se fólie zdvojuje. Provádění hydroizolace bude prováděno dle technologických podkladů výrobce hydroizolace, která je opatřena ochrannou vrstvou geotextilie. Jako drenážní vrstva konstrukce pro použita nopová folie. Přesahy nopové folie min. 200 mm. Při provádění je nutné dbát zvýšené opatrnosti při zasypávání zeminou, aby nedošlo k ucpání nopů a tím k zamezení cirkulace vzduchu mezi nopy, která je opatřena filtrační vrstvy z geotextilie. Celá konstrukce bude zasypána zeminou. Zasypávání bude prováděno po vrstvách tl. Max 300 mm, hutněných na $I_D = 0,8$. Hutnění bude probíhat 300 mm od konstrukce, aby nedošlo k poškození od vibračního zařízení.

SKLADBA S05 – STĚNA: INTERIÉR INTERIÉR

Stěnu tvoří železobetonová konstrukce. Před betonáží osadit veškeré prostupy a technologii. v ploše předstěn není pohledová úprava požadována.

SKLADBY S05 – S09: SÁDROKARTONOVÉ PŘÍČKY A PŘEDSTĚNY

Povrchovou úpravu z interiéru tvoří malba provedena na tenkovrstvou stěrku. Standardní tmelení Q2 a širší tmelení spár a přetažení zbývajících povrchů kartonů stěrkovou hmotou pro uzavření pórů. V případě potřeby se tmelené ploch přebušují. Příprava povrchu pro matné nátěry/povlaky bez struktury, vrchní omítky jejichž velikost zrn nepřesáhne 1 mm, pokud jsou jejich výrobci pro dotýčný systém sádrokartonových desek připuštěni. povrchová úprava povrchová úprava bude volena dle účelu místnosti. Sádrokartonové souvrství ze dvou desek budou tvořit desky dle provozu v místnosti. Vlhké provozy: Vhodná pro použití v interiérových prostorech s vyšší relativní vlhkostí do 75 %, (85 % po dobu kratší než 10 hodin, 100 % po dobu kratší než 2 hodiny), během 24 hodin při 20 °C. Suché provozy: Vhodná pro použití v interiérových prostorech s relativní vlhkostí menší než 65 % při 20 °C, tj. prostorech suchých. Desky budou položeny na nosný rošt z ocelových profilů a meziprostor bude vyplněn akustickou izolací. Doporučená šířka izolace je 625 mm, aby byla vhodná pro použití mezi stojky sádrokartonových systémů v příčkách. Vkládání do příček bude prováděno dle podkladů dodavatele sádrokartonových systémů. Nosný rošt sádrokartonové příčky budou tvořit ocelové stojky z tenkostěnných CW profilů šíře 75 mm, po vzdálenostech max. 625 mm. Příčky budou prováděny dle podkladů dodavatele systému. V příčce

bude dle požadovaných příček 5 mm vzduchová mezera.

SKLADBA S10 – SKLADBA STROPU

Pochází vrstvu podlahy tvoří systém zdvojených podlah. Příslušenství podlahového systému (podlahové elektroboxy, revizní vstupy, rámové profily,...) budou upřesněny dle požadavků investora. Povrchová úprava pochozí vrstvy bude upřesněna na základě studie interiéru). Systém zdvojené podlahy je položen na roznášecí sádrovláknité desky. Pokládka vrstvy bude provedena dle výrobce systému. Je nutné dbát na to, aby desky byly položeny s překlady o $\frac{1}{2}$ desky všemi směry oproti spodní vrstvě desek. Po obvodu podlah, budou desky od svislých konstrukcí odděleny dilatačními páskami, nebo odsazením. V místě zesílení záklopu stropu prkny, budou položeny desky s půdorysným přesahem min. 50 mm, obvod níže položeného roznášejícího souvrství. Pod kterou bude uložena kročejová akustická izolace na bázi minerální vlny. Celá konstrukce bude ztužena dvěma dřevoštěpkovými deskami OSB 3 4PD. Vrstva slouží jako statická ztužující vrstva objektu. Vrstva bude prokotvena konvexními hřebíky 60/3 mm ke stropním nosníkům. V případě provádění prostupů, je nutná konzultace a autorským dozorem, nebo statikem.

Nosnou konstrukci tvoří lepené dřevěné nosníky I-profilu. V prostorech mezi nosníky bude vedeno VZT potrubí. Případné prostupy přes stojiny nosníků je nutné konzultovat ze statikem. Podhledovou konstrukci tvoří podhledová konstrukce. Nosnou konstrukci tvoří dřevěný rošt. Veškeré dřevěné prvky budou opatřeny fungicidním a biocidní impregnací. Pohledové prvky budou opatřeny bezbarvou variantou, skryté prvky budou opatřeny barevnou úpravou. Který bude zaklopen dvěma sádrovláknitými deskami.

SKLADBA S 11 A S 12– SKLABA STŘECHY

Z exteriéru střechu tvoří zeleň. Suchomilnější rostliny provýšku substrátu 150 až 200, např. rozchodníky, suchomilné byliny, suchomilnější keře listaného, nebo jehličnatého typu, případně trávník (nutná řízené zřídit řízené zavlahování !). Je nutné investora (případně uživatele objektu) seznámit s údržbou zeleně na střeše a požadovanou údržbu striktně dodržovat. Zeleň je osázena do osazovacího substrátu. Při pokládce vrstvy je nutné dbát na dodržení konstantní tloušťky substrátu, aby nedošlo k přetěžování konstrukce, nebo k minimalizaci tloušťky vrstvy a tím k degradaci osázené zeleně. Také je nutná dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k narušení podkladní vrstvy ze sypaného umělého kameniva. Pod substrátem je provedena podsypová drenážní vrstva. Při pokládce vrstvy je nutné dbát na dodržení

konstantní tloušťky substrátu. Pod substrátem je provedeno hydroizolační souvrství. Na kterou je položena separační folie. Zakrýt v den položení. Přesahy folie min. 200 mm, nespojovat ! Pouze přeložit. a hydroizolace Vzájemný přesah fólií ve spoji by měl být alespoň 50 mm, aby bylo možné provést svar, doporučujeme však přesah větší, cca 80 mm. V místech většího mechanického namáhání folie, například u pat stěn, v rozích a koutech, se folie zdvojuje. Provádění hydroizolace bude prováděno dle technologických podkladů výrobce hydroizolace, která je opatřena ochrannou vrstvou geotextilie. Jako drenážní vrstva konstrukce pro použita nopová folie. Přesahy nopové folie min. 200 mm. Při provádění je nutné dbát zvýšené opatrnosti při zasypávání zeminou, aby nedošlo k ucpání nopů a tím k zamezení cirkulace vzduchu mezi nopy, která je opatřena filtrační vrstvou z geotextilie. Pod hydroizolačním souvrstvím je položena tepelná izolace na bázi polystyrenu. Desky tepelné izolace pokládat s přesahy min. 1/2 desky oproti spodní vrstvě tepelné izolace. Veškeré prostupy a spáry vzniklé při provádění a nekvalitní pokládkou desek vyplnit PUR pěnou – dle technického dozoru investora. Pod tepelnou izolací je provedena parotěsní vrstva z těžkých pásů. Přesahy pásů budou v podélném směru min. 100 mm a v příčném směru min. 150 mm ! Je zakázáno provádět průchody (instalací, kotvení nábydku,...) parotěsnou vrstvou, je-li to nevyhnutelné, je nutné průchod utěsnit odpovídajícím způsobem (doporučujeme použít Pěnovou polyetylenová páska určená k utěsnění průchodů a spojů). Veškeré kotvení nosné konstrukce pohledového spojení bude podlepeno oboustrannou páskou na bázi butylového tmelu (syntetická pryž, tl. 1,2 MM, hustota 1,30 g/m²). Provedení parotěsné vrstvy bude prováděny dle technologických podkladů výrobce. Celá konstrukce bude ztužena dvěma dřevoštěpkovými deskami OSB 3 4PD. Vrstva slouží jako statická ztužující vrstva objektu. Vrstva bude prokotvena konvexními hřebíky 60/3 mm ke stropním nosníkům. V případě provádění prostupů, je nutná konzultace a autorským dozorem, nebo statikem. Nosnou konstrukci tvoří lepené dřevěné nosníky I-profilu. V prostorech mezi nosníky bude vedeno VZT potrubí. Případné prostupy přes stojiny nosníků je nutné konzultovat ze statikem. Podhledovou konstrukci tvoří podhledová konstrukce. Nosnou konstrukci tvoří dřevěný rošt Veškeré dřevěné prvky budou opatřeny fungicidním a biocidní impregnací. Pohledové prvky budou opatřeny bezbarvou variantou, skryté prvky budou opatřeny barevnou úpravou. Který bude zaklopen dvěma sádrovláknitými deskami.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební činnosti jsou navrženy tak, aby nedošlo v průběhu stavby a užívání

k situaci, která by měla vliv na statiku a stabilitu objektu a nedošlo ke vzniku vad a poruch stavby

Konstrukce stavby je navržena z obvyklých materiálů, předpokládá se využití stavby s obvyklým zatížením jako je běžné pro obytné budovy po celou dobu životnosti stavby. Prostorová tuhost je zajištěna spojením vnitřních i obvodových stěn a vodorovným obvodovými věnci.

Při provádění stavby budou dodrženy všechny technologické postupy výrobců materiálů. Použité výrobky musí splňovat požadovaný stupeň jakosti a kvality. V případě použití jiných materiálů musí tyto materiály vykazovat stejné technické a mechanické vlastnosti jako původně navržené materiály.

B.2.7. TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ, POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ

a) technická zařízení:

Spotřeba TUV:

Průměrná denní spotřeba vody. 2,723 m³/den

Maximální denní spotřeba vody: 1,204 m³/den

Maximální hodinová spotřeba vody: 0,0978 m³/h

b) výčet technických a technologických zařízení

Soustava vytápění:

Kondenzační kotel do 50 kW

Akumlační zásobník napojený na soustavu kolektorů

Chladicí jednotky Fancoil

Rekuperační jednotka

VZT jednotka s předeřevem

Elektrické podlahové vytápění v koupelnách a šatnách

Elektrické žebříky v koupelnách

Distribuční soustava (potrubí, elementy potrubí)

Soustava pro ohřev TUV:

Solární kolektory pro předeřev TUV

Zásobník TUV

Tepelné čerpadlo voda vzduch (z odváděného vzduchu)

Distribuční soustava (potrubí, elementy potrubí)

Soustava pro získávání elektrické energie:

Fotovoltaické články

Akumlační články (pro přechod na diesel-agregát při výpadku)

Distribuční soustava (potrubí, elementy potrubí)

Diesel agregát (alternativní zdroj, při výpadku dodávky el. Energie)

Soustava pro kanalizace:

Spláskové čerpadlo

Kalové čerpadlo v akumlační nádrži dešťové vody

Distribuční soustava (potrubí, elementy potrubí)

Vsakovací systém

Ostatní technická a technologická zařízení:

Soustava pro měření a regulaci

Elektronický zabezpečovací systém vč. zvonkových tabel, videotelefonu apod

Prvky protipožární soustavy

B.2.8. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Viz. D.1.2 požárně bezpečnostní řešení stavby

B.2.9. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI, KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ

a) kritéria tepelně technického posouzení

Viz příloha D.1.3. zhodnocení stavebních konstrukcí a objektu z hlediska požadavků tepelné techniky a akustiky.

B.2.11. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana pronikání radonu z podloží

Jako izolace proti radonu slouží hydroizolační vrstva 1 x Arcoplan 35 který je dostačující ochranou při středním radonovém stupni. Jako sekundární izolaci proti radonu tvoří ŽB deska TL. 300 mm, která tvoří obvodové konstrukce objektu. Veškeré prostupy instalačního vedení budou utěsněny tak, aby nedošlo k porušení podlahové desky. Tím bude zajištěno, že nízké obsahy radonu se nebudou koncentrovat v bytových místnostech. Nezbytným podkladem pro návrh protiradonové izolace je protokol o měření radonu na místě stavby, na jehož základě jsou navržena příslušná protiradonová opatření.

b) ochrana bludné proudy

V místě stavby se nepředpokládá výskyt bludných proudů.

c) ochrana před technickou seismicitou

V místě stavby se nepředpokládá výskyt technické seismicity.

d) ochrana před hlukem

Objekt není v dosahu zdroje hluku. Akustické posouzení objektu viz. D.1.3 Zhodnocení stavebních konstrukcí a objektu z hlediska požadavků tepelné techniky a akustiky.

e) protipovodňová opatření

Objekt není v záplavovém území, nejsou zřizována žádná protipovodňová opatření.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa na technické infrastruktury, přeložky

Splašková kanalizace:

Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci, přípojka kanalizace je přivedena na pozemek stavebníka. Domovní kanalizace bude do veřejné kanalizace napojena přes přečerpávací splaškové čerpadlo z důvodu překonání výškového rozdílu mezi domovní a veřejnou kanalizací.

Dešťová kanalizace:

Bude svedena do akumulční nádrže, kdy bude dál využívána pro zavlažování zahrady. Akumulční nádrž bude opatřena bezpečnostním přepadem do vsakovacího systému.

Vodovodní přípojka:

Objekt je napojen na veřejný vodovodní řád, přípojka vodovodu je přivedena na pozemek stavebníka. Stávající hydranty splňují vzdálenosti od RD do 150 m a mezi sebou mají vzdálenost max. 300 m.

Plynovodní přípojka:

Plynovodní přípojka bude provedena na hranici pozemku, kde bude napojena na hlavní uzávěr plynu. Poté bude vedena do objektu.

Přípojka elektrické energie:

Přípojka elektrické energie bude přivedena na pozemek a bude zakončena v kiosku na hranici pozemku, kde bude umístěn hlavní jistič.

b) připojovací rozměry výkonové kapacity a délky

Splašková kanalizace- DN 150 PVC, délka 50,40 m

Vodovod- PE 100, 90 x 8,2 mm, 54,8 m

Plynovod- PE 40 x 3,7 mm, 52,4 m

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Dopravní infrastruktura je řešena příjezdovou místní komunikací na ulici Leoše Janáčka.

Místní komunikace je napojena na silnici 2. třídy ve vzdálenosti cca 500 m.

b) napojení území na stávající stav

Napojení na místní komunikaci bude provedeno na komunikaci na ulici Leoše Janáčka při východní hranici parcely jako sjezd na místní komunikaci. Při návrhu budou dodrženy rozhledové poměry pro sjezd dle platných norem. Vjezd a výjezd na pozemek bude řízen automatickým závorovým systémem napojeným na videotelefon vrátnice.

c) doprava v klidu

Vzhledem k počtu parkovacích stání, není doprava v klidu posuzována.

d) pěší a cyklistické stezky

V okolí objektu se nenachází žádné pěší a cyklistické stezky.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Před zahájením výstavby bude provedena skrývka ornice v hloubce 0,3 m. Ornice bude skladována v deponii v jižní části stavební parcely. Po dokončení stavebních prací bude ornice použita pro zpětné zahumusování.

Bilance využití zeminy při výkopech budou vyrovnané. Zemina vytěžena z výkopů bude použita pro terénní úpravy na stavební parcele. Případná přebytečná zemina bude odvezena na deponii zeminy.

Svahování násypů kolem objektu bude případně vyztužováno kokosovou rohoží, nebo jinými výztužnými prvky proti sesuvu zeminy.

b) použité vegetační prvky

Pozemek bude dle studie zahradního architekta osázen keři, stromy a zatravněn.

c) biochemická opatření

Projekt diplomové práce neřeší biochemická opatření.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší:

Objekt nebude svým provozem mít vliv na ovzduší.

Hluk:

Objekt nebude svým provozem produkovat nadměrné hlukové zatížení. Předpokládá se běžné zatížení, které produkuje administrativní provozní část a provoz v obytné části.

Voda:

Objekt nemá vliv na změnu hydrologických a hydrogeologickým poměrů. Vsakování dešťových vod bude provedeno na základě hydrogeologického posudku tak, aby nijak nenarušil tyto poměry.

Odpady:

Provoz objektu bude produkovat běžný komunální odpad, který bude skladován v popelnicích a vyvážen na skládku odpadů. Odpad bude tříděn na bioodpad, papír, plasty a sklo.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Objekt nebude mít vliv na přírodu a krajinu zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Projekt diplomové práce neřeší vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Projekt diplomové práce neřeší zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.

e) navrhovaná ochranná pásma a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Navrhovaný objekt se nenachází v ochranných a bezpečnostních pásmech, kromě běžných ochranných pásem od inženýrských sítí.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA: SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ Z HLEDISKA PLNĚNÍ ÚKOLŮ OCHRANY OBYVATELSTVA

Objekt nemá zvláštní nároky na ochranu obyvatelstva z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba bude probíhat na území obce, v místě existují stávající inženýrské sítě, které je možno pro stavbu využívat. Pro potřeby stavby jsou uvažovány pouze malé odběry a to z místní rozvodné sítě a z místní vodovodní sítě.

Spotřeba paliv během výstavby se nepředpokládá.

V rámci zařízení staveniště budou zřízeny provizorní přípojky vody a el. energie. Detailní situování zařízení staveniště není známo, to zajistí dodavatel stavby, včetně napojení na energetické a vodní zdroje.

b) odvodnění staveniště

V případě výskytu podzemní vody bude voda ze stavebních jam odváděna ponornými čerpadly.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Sjezd ze staveniště bude zřízen ze severní strany stavební parcely na místní komunikaci, na ulici Leoše Janáčka.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V rámci výstavby budou prováděny běžné stavební práce. Provozem stavby nebude překročen hygienický limit hluku dle § 11 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v denní dobu LAeq 55 dB a pro noční dobu LAeq 45 Db.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nemá nároky na ochranu okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Stavba nemá nároky na maximální zábory pro staveniště

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady:

Při výstavbě budou pravděpodobně vznikat následující druhy odpadů:

Tabulka č. 1 Odpady v průběhu 1. fáze stavby

Druh	Název
13 01 10*	Nechlorované hydraulické minerální oleje
13 02 05*	Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 03	Plasty

- 17 02 04* Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
- 17 03 01* Asfaltové směsi obsahující dehet
- 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
- 17 04 05 Železo a ocel
- 17 09 03* Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
- 17 09 04 Směsné
- *) označení odpadů, které mají, či mohou mít nebezpečné vlastnosti

Tabulka č. 2 Odpady v průběhu 2. fáze stavby

Druh	Název
08 01 11*	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11
08 04 09*	Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09
12 01 13	Odpady ze svařování
13 01 10*	Nechlorované hydraulické minerální oleje
13 02 05*	Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 03	Dřevěné obaly
15 01 04	Kovové obaly
15 01 06	Směsné obaly
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 03	Tašky a keramické výrobky
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04 02	Hliník
17 04 05	Železo a ocel
17 04 07	Směsné kovy
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10

- 17 08 01* Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami
- 17 09 03* Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
- 17 09 04 Směsné

Odpady uvedené v předcházející tabulce budou na místě vzniku tříděny podle druhů do určených kontejnerů a do doby předání oprávněným firmám provádějícím sběr, výkup a zneškodnění odpadů, musí být zabezpečeny takovým způsobem, aby k nim neměly přístup neoprávněné osoby. Za tyto činnosti je plně zodpovědný dodavatel stavby nebo investor v případě svépomocné výstavby. V současné době je obtížné určit množství jednotlivých druhů odpadů, které v průběhu výstavby jednotlivých objektů skutečně vzniknou.

Shromažďování a přechodné skladování odpadů z uvedené stavby, před jejich přepravou ke zneškodnění odbornými firmami, bude prováděno při dodržení všech ustanovení příslušných zákonných předpisů upravujících odpadové hospodářství, zejména pak zákon č.185/2001 Sb. Zneškodnění jednotlivých druhů odpadů bude zajištěna smluvně s příslušnými oprávněnými firmami. S obaly musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin

Bilance zemních prací je vyrovnaná.

Bude provedena skrývka ornice v tl. = 0,3 m, která bude použita pro zpětné zahumusování. Nevyužitá zemina bude použita na terénní úpravy, nebo odvezena na nejbližší deponii zeminy.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Procesem výstavby objektu dojde k přechodnému zvýšenému zatížení životního prostředí ze strany znečištění ovzduší, hluku a odpadních vod.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Pro ochranu zdraví a bezpečnost práce je nutné dodržovat všechny předpisy a nařízení týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví platné v době realizace stavby.

Zákon 309/2006 Sb. , kterým se upravují další požadavky bezpečnosti

a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Právní předpis č. 309/2006 Sb. nabyt účinnosti dnem 1.1.2007.

Ve znění tohoto právního předpisu jsou podchyceny změny a doplnění uskutečněné právním předpisem č.:

- 362/2007 Sb., kterým se mění zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony s účinností od 1.1.2008

- 189/2008 Sb., kterým se mění zákon č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti státních příslušníků členských států Evropské unie a o změně některých zákonů (zákon o uznávání odborné kvalifikace), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony s účinností od 1.7.2008

Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky 362/2005 Sb.

Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích 591/2006 Sb. Vláda nařizuje podle §21 písm. a) k provedení §3 odst. 3, §15, §18 odst. 1 písm. c) a §18 odst. 2 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) zajistí, aby v průběhu výstavby byla zajištěna bezpečnost práce při provádění staveb:

- všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu po staveništi, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy, budou dodržovat zákony a vyhlášky.

Zaměstnanci budou poučeni a proškoleni o bezpečnosti a ochraně zdraví podle: Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

- příloha č. 1: I. Požadavky na zajištění staveniště
II. Zařízení pro rozvod energie
III. Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi
- příloha č. 2: I. Obecné požadavky na obsluhu strojů

XII. Jednoduché Kladky pro ruční zvedání břemen
XIV. Společná ustanovení o zabezpečení strojů
při přerušení a ukončení práce

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost
a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- příloha č. 1: I. Zajištění proti pádu technickou konstrukcí
- II. Zajištění proti pádu osobními ochrannými
pracovními prostředky
- III. Používání žebříků
- IV. Zajištění proti pádu předmětů a materiálů
- V. Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho
okolí
- VII. Dočasné stavební konstrukce
- VIII. Shazování předmětů a materiálu
- IX. Přerušení práce ve výškách
- XI. Školení zaměstnanců

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nemá nároky pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Před zahájení výstavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě vč. jejich
ochranných pásem, které souvisejí s výstavbou objektu. V průběhu výstavby nebudou
nijak narušena ochranná pásma těchto sítí a nebude narušen, nebo přerušen provoz
inženýrských sítí

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby
za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Stavba nemá nároky na stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.

n) postup výstavby, rozhodující termíny

Není řešeno v rámci diplomové práce.